



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio

IL DIRIGENTE

Concessione n° 77 prog. 77 del 21/03/2012

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria, presentata in data **10/12/04** con **Prot. N. 60735**, dalla sig.ra **Camarda Francesca**, nata ad Alcamo, Provincia di Trapani, il 03/11/58 ed ivi residente in Via V. Veneto n°87, C.F. **CMR FNC 58S43 A176O** in qualità di richiedente; =====

Visto il progetto redatto dal geom. Renato Cicirello, avente ad oggetto la seguente tipologia d'abuso *“la chiusura di una parte di quarto piano, destinato a civile abitazione, e la realizzazione di due balconi”*, in parte realizzata con regolare progetto approvato in data 21/11/66 n.1671 a nome di Camarda Giuseppe, facente parte di un fabbricato a cinque elevazioni fuori terra, realizzato in via Ruggero Settimo n. 73 angolo via G.B. Vico, censito in catasto al **Fg. 125 p.lla 2434 sub 6**, confinante: a Nord con proprietà Adragna Biagio, ad Ovest con via G.B. Vico, a Sud con via Ruggero Settimo, ad Est con proprietà Vallone Sebastiano; =====

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Vista la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Vista la L. 47/85; =====

Vista la L. R. 37/85; =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94; =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni; =====

Visto il D.P.R. n. 380/2001; =====

Vista la L. 326/03; =====

Visto il parere igienico-sanitario **favorevole**, espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'A.S.L. n. 9 di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, Prot.n° 212 del 25/02/10 **a condizione che** *“sia previsto il superamento delle barriere architettoniche (plurifamiliare con più di tre elevazioni f.t.)il lato più corto della cucina misuri almeno m.l. due”*;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica redatto dall'Arch. Grillo Arcangelo in data **03/11/08**; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico comunale del **19/03/10** che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====

Visto il parere favorevole dell'U.T.C., espresso in data **19/03/10 n. 115** ai sensi del c. 2 art. 9 della L.R. 34/96, **a condizione che** *“venga rispettato quanto prescritto dal Medico di Igiene Pubblica nel parere espresso in data 25/02/10 Prot. 212 sugli elaborati”*; =====

Vista la Dichiarazione di Successione in morte del sig. Camarda Giuseppe, prodotta all'Agenzia delle Entrate Ufficio di Trapani Sezione Staccata Alcamo in data **12/03/2003**, annotata al **n°113 del vol. 4**; =====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa in data 30/01/12, dalla sig.ra Camarda Francesca, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'**oblazione**, ammontante a € **1.885,00** e congruo l'avvenuto pagamento degli **oneri concessori**, ammontanti a € **530,38** (di cui € **82,35** quale sanzione amministrativa); =

RILASCIA

la **Concessione Edilizia in Sanatoria** per *“la chiusura di una parte di quarto piano, destinato a civile abitazione, e la realizzazione di due balconi”*, a condizione che *“venga rispettato quanto prescritto dal medico di Igiene pubblica nel parere espresso in data 25/02/10 Prot. 212 sugli elaborati”* realizzato in via **Ruggero Settimo n. 73** angolo via G.B. Vico, censito in catasto al **Fg. 125 p.lla 2434 sub 6**, alla sig.ra **Camarda Francesca**, nata ad Alcamo, Provincia di Trapani, il **03/11/58** ed ivi residente in via **V. Veneto n°87**, C.F. **CMR FNC 58S43 A176O** proprietaria dell'intero; =====

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati; =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del **7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio** della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =

Ordine cronologico rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i..

Alcamo li **21/03/2012**

L'Istruttore Amministrativo
(Margherita Parrino)

Il Dirigente
(Ing. Giambattista Impellizzeri)